

## ZMLUVA O DODÁVKE PITNEJ VODY

uzatvorená podľa ust. §269 ods. 2, s poukazom na ust. § 269 ods. 1,2 Obchodného zákonníka

### ZMLUVNÉ STRANY

- Dodávateľ:** „JESEŇ ŽIVOTA“ Zariadenie sociálnych služieb Levice  
Družstevnícka 22, 934 80 Levice  
IČO: 42119383 DIČ: 2022638354  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK97 8180 0000 0070 0032 9158  
V zastúpení: Mgr. Anna Psárska, riaditeľka  
(ďalej len dodávateľ)
- Odberateľ:** Vlastníci bytov a NP v bytovom dome Družstevnícka 22/A  
v zastúpení:  
SLUŽBYT Levice s.r.o.  
Poľná 8, 934 03 Levice  
IČO: 34117989 DIČ: 2020402692  
Bankové spojenie: 5042258061 / 0900  
IBAN: SK44 0900 0000 0050 4225 8061  
BIC: GIBASKBX  
V zastúpení: Ing. Viliam Rybár, konateľ  
(ďalej len odberateľ)

### ČI. I ÚVODNÉ USTANOVENIE

Dodávateľ je výlučným vlastníkom vodovodného potrubia v zariadení sociálnych služieb „JESEŇ ŽIVOTA“ ZSS Levice na pozemku podľa LV č. 6163 parc. č. 7036/1 zastavaná plocha o výmere 16039m<sup>2</sup> a parc. č. 7036/5 zastavaná plocha o výmere 1488m<sup>2</sup> a po dohode s odberateľom bude dodávať pitnú vodu pre vlastníkov bytov v 4b.j., ktorá sa nachádza v areáli zariadenia sociálnych služieb na parc. č. 7036/2 zastavaná plocha o výmere 202m<sup>2</sup>.

### ČI. II. PREDMET ZMLUVY

1. Dodávateľ bude za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sústavne dodávať pre odberateľa pitnú vodu vlastným vodovodným potrubím do budovy 4b.j.
2. Odberateľ sa zaväzuje odoberať pitnú vodu a platiť dodávateľovi vodné v zmysle článku č. III a IV. tejto zmluvy.

### ČI. III. SPÔSOB PLNENIA

**Dodávateľ sa zaväzuje:**

- 1.1 Za podmienok uvedených v tejto zmluve sústavne dodávať odberateľovi pitnú vodu.
- 1.2 Pravidelne mesačne zisťovať a odpisovať skutočný odber z odberného miesta v objekte 4b.j., na základe ktorého vystaví štvrťročne faktúru odberateľovi. Prílohou danej faktúry bude oznámenie dodávateľa o stave predchádzajúceho a tiež aktuálneho stavu odberu pitnej vody podľa údajov vodomera v odbernom mieste a výpočet nákladov.
- 1.3 Technické podmienky dodávok pitnej vody zabezpečovať v zmysle platných technických

podmienok ZVS a.s. Nitra a všeobecných technických podmienok určených platnými normami SR.

- 1.4. Zabezpečovať prevádzku a opravy spoločne využívaného prírodného potrubia uloženého v zemi až po budovu na vlastné náklady. Úhrada nákladov na údržbu a opravy na časti prírodného potrubia nad zemou k vstupnému vodomeru bude posudzovaná individuálne podľa rozsahu a vzniku škody.

#### **Odberateľ sa zaväzuje:**

1. 1. Za podmienok uvedených v tejto zmluve odoberať pitnú vodu od dodávateľa a zaplatiť za ňu úhradu.
1. 2. Akýkoľvek zásah do rozvodu pitnej vody, ktorá je vo vlastníctve dodávateľa, je odberateľ povinný vopred prejednať s dodávateľom, pričom je viazaný jeho stanoviskom.

### **Čl. IV CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. 1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dodávku pitnej vody - vodné a stočné je stanovená v zmysle cenníka ZVS a.s. Nitra. Dodávateľ môže zmeniť cenu pitnej vody pokiaľ bude táto zmenená zo strany ZVS a.s. Nitra. Zmenu ceny písomne oznámi odberateľovi.
1. 2. Fakturácia bude vykonávaná dodávateľom štvrtročne, po ukončení kalendárneho štvrtroka. Splatnosť faktúr je do 15 dní od ich zaslania odberateľovi.
1. 3. Skutočný odber pitnej vody je vždy vypočítaný zo stavu vstupného vodomeru odberateľa na začiatku a na konci príslušného kalendárneho štvrtroka.
1. 4. V období pokiaľ nie je zabezpečený vstupný vodomer zo strany odberateľa, bude sa brať skutočný odber pitnej vody ako súčet stavov podružných vodomeroch vlastníkov bytov. Po namontovaní vstupného vodomeru sa bude ako stav skutočného odberu brať odpočet na tomto vodomere.

### **Čl. V OBMEDZENIE A PRERUŠENIE DODÁVOK PITNEJ VODY**

1. 1. Dodávateľ nezodpovedá za výpadky dodávok pitnej vody spôsobené poruchou rozvodných zariadení.
1. 2. Dodávateľ si vyhradzuje právo prerušenia dodávok pitnej vody v prípade poruchy vodovodného potrubia či súvisiacich zariadení a rovnako v prípade neuhradenia ktorejkoľvek platby v termíne podľa čl. IV tejto zmluvy.
1. 3. Dodávateľ písomne vopred upozorní odberateľa o prerušení dodávky pitnej vody, z dôvodu neuhradenia ktorejkoľvek platby v termíne podľa čl. IV tejto zmluvy.
1. 4. Nezaplatenie ktorejkoľvek pohľadávky dodávateľa, alebo jej časti podľa tejto zmluvy znamená porušenie povinností odberateľa a zakladá právo dodávateľa od zmluvy odstúpiť.

### **Čl. VI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. 1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.6.2014, pričom platnosť nadobúda dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom po zverejnení na internetovom profile dodávateľa.
1. 2. Vypovedať túto zmluvu možno len podľa zákona.


1. 3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných očíslovaných dodatkov.
1. 4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
1. 5. Zmluvné strany porozumeli obsahu tejto zmluvy a na znak prejavu slobodnej a vážnej vôle uzavrieť je sa vlastnoručne podpísali ich oprávnení zástupcovia.
1. 6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostala po jednom rovnopise, čo vlastnoručným podpisom na tejto zmluve potvrdzujú oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

V Leviciach, dňa 1. 6. 2024

Za dodávateľa:

  
Mgr. Alena Psárska, riaditeľka

Za odberateľa:

  
Ing. [Redacted] Konateľ

SLUŽBY LEVICE, spol. s r.o.  
POČNÁ 8, 934 03 LEVICE -4-  
IČO: 47117 989 DIČ: 2020402692  
PH: SK2020402692